

NOTE 11

LEIEAVTALER

OPERASJONELLE LEIEAVTALER - KONSERNSELSKAP SOM LEIETAKER

Konsernet leier lokaler, kaianlegg, båtplasser o.l. med varighet på leieforholdene på mellom 5 og 10 år. Konsernet leier også diverse utstyr og maskiner på oppsigelige leieavtaler. Konsernet må skriftlig si opp disse kontraktene, dersom eventuell oppsigelse skal være gyldig. Konsernet har husleieavtale med sin største aksjonær som har en varighet ut 2018. Årlig leie er 1,5 MNOK. Se note 22 for nærmere informasjon om nærstående transaksjoner.

Fremtidige samlede minimumsbetalinger knyttet til leieavtaler er som følger:

OVERSIKT OVER FREMTIDIG MINIMUM LEIE (OPERASJONELLE LEIEAVTALER)	Innen 1 år	1-5 år	Senere	Sum
Minimum leiebeløp	95 029	253 970	134 700	483 698
Nåverdi av framtidig minimumsleie (diskonteringsrente 5%)	90 504	224 806	105 541	420 851

	2016	2015
Leiebeløp som er kostnadsført i løpet av året	52 660	32 261
Sum kostnadsført leiebeløp	52 660	32 261

FINANSIELLE LEIEAVTALER - DATTERSELSKAP SOM LEIETAKER

Konsernet har inngått finansielle leieavtaler på utstyr som flåter, oppdrettsbåter, mæranlegg i tillegg til annet utstyr.

Leieperioden for denne type utstyr er i hovedsak 7 - 8 år.

Fremtidige samlede minimumsbetalinger knyttet til finansielle leieavtaler er som følger:

OVERSIKT OVER FREMTIDIG MINIMUMLEIE (FINANSIELLE LEIEAVTALER)	Innen 1 år	1-5 år	Senere	Sum
Fremtidig minimumsleie	76 279	185 777	91 424	353 479
Fremtidige finanskostnader på finansielle leieavtaler	9 095	19 568	7 248	35 911
Nåverdi av finansielle leieavtaler	67 184	166 209	84 176	317 568

LEIDE EIENDELER BOKFØRT SOM FINANSIELL LEASING	2016	2015
Bokført verdi av leide eiendeler (utstyr, båter)	396 337	391 757
Bokført verdi av leieforpliktelser	317 568	333 976